

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на улица Луначарского, 27

Иркутская область, Усолье-Сибирское, улица Луначарского, 27

2 750 000 Р

67 073Р за м²



41.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается ухоженная двухкомнатная квартира. Удобная планировка, с/у совмещенный, балкон. Окна выходят во двор, подъезд чистый, со свежим ремонтом. Придомовая территория чистая, с красивыми насаждениями. Соседи спокойные, приличные. Квартира находится в престижном Привокзальном районе г.Усолье-Сибирское. В шаговой доступности множество магазинов, детских садов и школа, ж/д вокзал, транспортные развязки. Состояние хорошее, заезжай и живи! Один взрослый собственник, быстрая сделка. Рассмотрим обмен на дом с зимним проживанием. Арт. 107390560

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836913429](tel:+79836913429)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



II. Эскизная планировка квартиры

Помещение по плану	Назначение частей помещения	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь (кв. метр)		Площадь кухни, ванной, туалета, коридора и кладовых (кв. метр)	Площадь помещений (кв. метр)
			жилая	общая		
1	коридор	4,87		4,87		2,53
2	кухня	9,84		9,84		
3	ванная	5,76		5,76		
4	туалет	1,04		1,04		
5	спальня	14,01		14,01		
Итого:		41,45	26,84	14,61		

Квартира расположена на пятом этаже 5-этажного кирпичного жилого дома, с балконом, полностью благоустроенная.

