

Купить дачу, дом, коттедж за 8 700 000 рублей на Купца Пономарева, 36

Иркутская область, Городской округ Усолье-Сибирское, Усолье-Сибирское, Купца Пономарева, 36

8 700 000 Р

79 091Р за м²

110.00 м²

Общая

100.50 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

Продам новый, современный и комфортный 3-х комнатный дом с гаражом. Этот дом отличается от многих других вариантов на рынке недвижимости, благодаря оригинальному проекту и высокому качеству строительства. Дом построен из экологически чистых материалов, соответствующих всем техническим требованиям. Электричество (380В и 15 кВт) подведено к дому и распределено по розеткам. Также установлена скважина глубиной 42 метра с разводкой к санузлу и кухне. Есть возможность обустроить мастер-спальню, что соответствует современным трендам. На участке расположен септик объемом 12 кубических метров. Отопление проведено по периметру дома с использованием алюминиевых радиаторов, обеспечивающих комфортное проживание. К дому пристроен большой гараж размером 5*6,5 метров, также с отоплением. Стены дома оштукатурены, зашпаклеваны и готовы к финишной отделке, будь то покраска или поклейка обоев. Пол выполнен бетонной стяжкой и подготовлен к окончательной отделке. В целом, дом готов к заселению в состоянии white box. Этот уникальный дом идеально подходит для семейной ипотеки под 6%. Приглашаем Вас на просмотр в удобное для Вас время, по предварительной договоренности.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Флагман](#)

Телефон: [8 \(950\) 111-41-13](tel:8(950)111-41-13)

Характеристики

Площадь жилая	100.50 кв. м	Площадь кухни	23.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	10 сот

